

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов**

Адрес многоквартирного дома: Копейск г, Коммунистический пр-кт,д. 11

| № п/п   | Наименование параметра  | Ед. изм. | Наименование показателя  | Информация   |
|---|---|----------|--|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений  | -        | Дата заполнения/ внесения изменений                              | 31.12.2021   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода   | -        | Дата начала отчетного периода                                    | 01.01.2021   |
| 3.  | Дата конца отчетного периода  | -        | Дата конца отчетного периода                                     | 31.12.2021   |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме   |   |          |  |  |
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб.     | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)               | 0,00   |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб.     | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)         | -745 493,27  |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб.     | Задолженность потребителей (на начало периода)                   | 569 468,62   |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.     | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту    | 1 894 381,11   |
| 8.  | - за содержание дома  | руб.     | Начислено за содержание дома                                     | 1 894 381,11   |
| 9.  | - за текущий ремонт   | руб.     | Начислено за текущий ремонт                                      | 0,00   |
| 10.   | - за услуги управления  | руб.     | Начислено за услуги управления                                   | 0,00   |
| 11.   | Получено денежных средств, в том числе                                      | руб.     | Получено денежных средств  | 1 853 369,15   |
| 12.   | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | руб.     | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 1 853 369,15   |
| 13.   | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   | руб.     | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений  | 0,00   |
| 14.   | - субсидий  | руб.     | Получено субсидий  | 0,00   |
| 15.   | - денежных средств от использования общего имущества                        | руб.     | Получено денежных средств от использования общего имущества      | 0,00   |
| 16.   | - прочие поступления  | руб.     | Прочие поступления   | 0,00   |
| 17.   | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.     | Всего денежных средств с учетом остатков                         | 1 107 875,88   |
| 18.   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           | руб.     | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                | 0,00   |
| 19.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     | руб.     | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)          | -1 001 418,27  |
| 20.   | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | руб.     | Задолженность потребителей (на конец периода)                    | 610 480,58   |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).                                   |   |          |  |  |
| 21.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | -        | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                | <b>Ремонт межпанельных швов кв. 4,5,8,12,13,20,21,32,36,87,104</b> |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                 | -        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                      | 255 925,00   |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |   |          |  |  |

|   |   |      |   |   |
|---|---|------|---|---|
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |   |
| 25.   | Единица измерения   | -    | Единица измерения   |   |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  |   |
| 21.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | -    | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>ТО ОДПУ э/э</b>  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | -    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 5 520,05  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |   |      |   |   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |   |
| 25.   | Единица измерения   | -    | Единица измерения   |   |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  |   |
| 21.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | -    | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>1.Работы выполненные согласно минимального перечня услуг и работ (Постановление Правительства РФ от 03.04.2013г. №290)</b> |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | -    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 1 286 378,12  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |   |      |   |   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |   |
| 25.   | Единица измерения   | -    | Единица измерения   |   |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  |   |
| 21.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | -    | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>ТО ОДПУ тепла</b>  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | -    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 29 464,13   |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |   |      |   |   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |   |
| 25.   | Единица измерения   | -    | Единица измерения   |   |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  |   |
| 21.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | -    | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>ХВ ИСОИ</b>  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | -    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 5 265,82  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |   |      |   |   |

|   |   |      |   |  |
|---|---|------|---|--|
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |  |
| 25.   | Единица измерения   | -    | Единица измерения   |  |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  |  |
| 21.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | -    | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>ОСВ ИСОИ</b>  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | -    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 3 600,97   |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |   |      |   |  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |  |
| 25.   | Единица измерения   | -    | Единица измерения   |  |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  |  |
| 21.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | -    | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>ОДН э/э по Нормативу</b>  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | -    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 132 853,42   |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |   |      |   |  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |  |
| 25.   | Единица измерения   | -    | Единица измерения   |  |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  |  |
| 21.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | -    | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>2.22.Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов</b>                                      |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | -    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 378 357,52   |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |   |      |   |  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |  |
| 25.   | Единица измерения   | -    | Единица измерения   |  |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  |  |
| 21.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | -    | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>2.21.Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования</b> |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | -    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 43 036,29  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |   |      |   |  |

|   |   |            |   |                     |
|---|---|------------|---|---------------------|
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -          | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |                     |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -          | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |                     |
| 25.   | Единица измерения   | -          | Единица измерения   |                     |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб.       | Стоимость на единицу измерения  |                     |
| 21.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | -          | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>ТО ОДПУ воды</b> |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | -          | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 20 619,76           |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |   |            |   |                     |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -          | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |                     |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -          | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |                     |
| 25.   | Единица измерения   | -          | Единица измерения   |                     |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб.       | Стоимость на единицу измерения  |                     |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)  |   |            |   |                     |
| 27.   | Количество поступивших претензий  | ед.        | Количество поступивших претензий  | 0                   |
| 28.   | Количество удовлетворенных претензий  | ед.        | Количество удовлетворенных претензий  | 0                   |
| 29.   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                             | ед.        | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                             | 0                   |
| 30.   | Сумма произведенного перерасчета  | руб.       | Сумма произведенного перерасчета  | 0,00                |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам  |   |            |   |                     |
| 31.   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                  | руб.       | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                  | 0,00                |
| 32.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                            | руб.       | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                            | 0,00                |
| 33.   | Задолженность потребителей (на начало периода)                                      | руб.       | Задолженность потребителей (на начало периода)                                      | 0,00                |
| 34.   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                   | руб.       | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                   | 0,00                |
| 35.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                             | руб.       | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                             | 0,00                |
| 36.   | Задолженность потребителей (на конец периода)                                       | руб.       | Задолженность потребителей (на конец периода)                                       | 0,00                |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>   |   |            |   |                     |
| 37.   | Вид коммунальной услуги   | -          | Вид коммунальной услуги   |                     |
| 38.   | Единица измерения   | -          | Единица измерения   |                     |
| 39.   | Общий объем потребления   | нат. показ | Общий объем потребления   | 0,00                |
| 40.   | Начислено потребителям  | руб.       | Начислено потребителям  | 0,00                |
| 41.   | Оплачено потребителями  | руб.       | Оплачено потребителями  | 0,00                |
| 42.   | Задолженность потребителей  | руб.       | Задолженность потребителей  | 0,00                |
| 43.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                          | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                          | 0,00                |

|   |  |      |  |      |
|---|--|------|--|------|
| 44.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 0,00 |
| 45.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 0,00 |
| 46.   | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг       |  |      |  |      |
| 47.   | Количество поступивших претензий   | ед.  | Количество поступивших претензий   | 0    |
| 48.   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.  | Количество удовлетворенных претензий   | 0    |
| 49.   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | -    | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | 0    |
| 50.   | Сумма произведенного перерасчета   | руб. | Сумма произведенного перерасчета   | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников |  |      |  |      |
| 51.   | Направлено претензий потребителям-должникам                                      | ед.  | Направлено претензий потребителям-должникам                                      | 0    |
| 52.   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | Направлено исковых заявлений   | 0    |
| 53.   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы             | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы             | 0,00 |

<\*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.