

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов**

Адрес многоквартирного дома: Копейск г, Гольца ул, д. 12

| № п/п   | Наименование параметра  | Ед. изм. | Наименование показателя  | Информация   |
|---|---|----------|--|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений  | -        | Дата заполнения/ внесения изменений                              | 31.12.2021   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода   | -        | Дата начала отчетного периода                                    | 01.01.2021   |
| 3.  | Дата конца отчетного периода  | -        | Дата конца отчетного периода                                     | 31.12.2021   |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме   |   |          |  |  |
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб.     | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)               | 0,00   |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб.     | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)         | -160 901,29  |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб.     | Задолженность потребителей (на начало периода)                   | 370 880,83   |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.     | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту    | 1 632 440,85   |
| 8.  | - за содержание дома  | руб.     | Начислено за содержание дома                                     | 1 632 440,85   |
| 9.  | - за текущий ремонт   | руб.     | Начислено за текущий ремонт                                      | 0,00   |
| 10.   | - за услуги управления  | руб.     | Начислено за услуги управления                                   | 0,00   |
| 11.   | Получено денежных средств, в том числе                                      | руб.     | Получено денежных средств  | 1 577 868,20   |
| 12.   | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | руб.     | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 1 577 868,20   |
| 13.   | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   | руб.     | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений  | 0,00   |
| 14.   | - субсидий  | руб.     | Получено субсидий  | 0,00   |
| 15.   | - денежных средств от использования общего имущества                        | руб.     | Получено денежных средств от использования общего имущества      | 0,00   |
| 16.   | - прочие поступления  | руб.     | Прочие поступления   | 0,00   |
| 17.   | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.     | Всего денежных средств с учетом остатков                         | 1 416 966,91   |
| 18.   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           | руб.     | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                | 0,00   |
| 19.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     | руб.     | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)          | -124 060,54  |
| 20.   | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | руб.     | Задолженность потребителей (на конец периода)                    | 425 453,48   |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).                                   |   |          |  |  |
| 21.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | -        | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                | <b>ремонт крылец под. 5,6 (остатки - перевыполнение плана 2021 г.)</b> |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                 | -        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                      | 124 060,54   |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |   |          |  |  |

|   |   |      |   |   |
|---|---|------|---|---|
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |   |
| 25.   | Единица измерения   | -    | Единица измерения   |   |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  |   |
| 21.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | -    | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>ТО ОДПУ э/э</b>  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | -    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 5 520,60  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |   |      |   |   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |   |
| 25.   | Единица измерения   | -    | Единица измерения   |   |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  |   |
| 21.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | -    | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>1.Работы выполненные согласно минимального перечня услуг и работ (Постановление Правительства РФ от 03.04.2013г. №290)</b> |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | -    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 1 332 702,56  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |   |      |   |   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |   |
| 25.   | Единица измерения   | -    | Единица измерения   |   |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  |   |
| 21.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | -    | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>ТО ОДПУ тепла</b>  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | -    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 23 040,00   |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |   |      |   |   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |   |
| 25.   | Единица измерения   | -    | Единица измерения   |   |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  |   |
| 21.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | -    | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>ХВ ИСОИ</b>  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | -    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 19 990,00   |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |   |      |   |   |

|   |   |      |   |  |
|---|---|------|---|--|
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |  |
| 25.   | Единица измерения   | -    | Единица измерения   |  |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  |  |
| 21.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | -    | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>ОСВ ИСОИ</b>  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | -    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 2 904,94   |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |   |      |   |  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |  |
| 25.   | Единица измерения   | -    | Единица измерения   |  |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  |  |
| 21.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | -    | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>ОДН э/э по Нормативу</b>  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | -    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 29 428,38  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |   |      |   |  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |  |
| 25.   | Единица измерения   | -    | Единица измерения   |  |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  |  |
| 21.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | -    | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>2.21.Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования</b> |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | -    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 49 808,40  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |   |      |   |  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |  |
| 25.   | Единица измерения   | -    | Единица измерения   |  |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  |  |
| 21.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | -    | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>ТО ОДПУ воды</b>  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | -    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 16 126,68  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). |   |      |   |  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  |

|   |  |            |  |      |
|---|--|------------|--|------|
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | -          | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  |      |
| 25.   | Единица измерения  | -          | Единица измерения  |      |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.       | Стоимость на единицу измерения   |      |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)                    |  |            |  |      |
| 27.   | Количество поступивших претензий   | ед.        | Количество поступивших претензий   | 0    |
| 28.   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.        | Количество удовлетворенных претензий   | 0    |
| 29.   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | ед.        | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | 0    |
| 30.   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.       | Сумма произведенного перерасчета   | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам  |  |            |  |      |
| 31.   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                               | руб.       | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                               | 0,00 |
| 32.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                         | руб.       | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                         | 0,00 |
| 33.   | Задолженность потребителей (на начало периода)                                   | руб.       | Задолженность потребителей (на начало периода)                                   | 0,00 |
| 34.   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                | руб.       | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                | 0,00 |
| 35.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                          | руб.       | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                          | 0,00 |
| 36.   | Задолженность потребителей (на конец периода)                                    | руб.       | Задолженность потребителей (на конец периода)                                    | 0,00 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*> |  |            |  |      |
| 37.   | Вид коммунальной услуги  | -          | Вид коммунальной услуги  |      |
| 38.   | Единица измерения  | -          | Единица измерения  |      |
| 39.   | Общий объем потребления  | нат. показ | Общий объем потребления  | 0,00 |
| 40.   | Начислено потребителям   | руб.       | Начислено потребителям   | 0,00 |
| 41.   | Оплачено потребителями   | руб.       | Оплачено потребителями   | 0,00 |
| 42.   | Задолженность потребителей   | руб.       | Задолженность потребителей   | 0,00 |
| 43.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 0,00 |
| 44.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 0,00 |
| 45.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 0,00 |
| 46.   | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг                     |  |            |  |      |
| 47.   | Количество поступивших претензий   | ед.        | Количество поступивших претензий   | 0    |
| 48.   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.        | Количество удовлетворенных претензий   | 0    |
| 49.   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | -          | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | 0    |
| 50.   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.       | Сумма произведенного перерасчета   | 0,00 |

| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников |  |      |  |      |
|---|--|------|--|------|
| 51.   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0    |
| 52.   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | Направлено исковых заявлений   | 0    |
| 53.   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 |

<\*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.